



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ
JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH
43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 4073 FAX : 03-8733 1260

**BORANG SEMAKAN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PEMBINAAN PAPAN
IKLAN JENIS 'BILLBOARD', "TWINPOLE" DAN "VERTICAL POLE"
DAN GANTRY DI ATAS TANAH**

Tajuk Permohonan :	
Pemaju / pemilik :	
Tarikh :	

Nota : / Ada /Dipatuhi X Tiada/Tidak Dipatuhi TB Tidak Berkaitan

Bil	Dokumen Yang Diperlukan	Semakan Pemohon	Semakan OSC
1.	BORANG		
1.1	Borang A Kebenaran Merancang		
1.2	Borang Fee MPKj/OSC/KM/PB-3 perincikan dalam kertas yang berasingan dan bayaran proses pelan hendaklah dibuat dalam bentuk Cek atas nama Yang DiPertua Majlis Perbandaran Kajang dan tunai.		
2.	DOKUMEN		
2.1	Surat permohonan rasmi daripada pemohon		
2.2	<ul style="list-style-type: none">i. 2 salinan hakmilik tanah (tanah individu/ syarikat) (jika bukan tanah yang memohon sesalinan P.A. (Power Of Attorney) yang didaftarkan oleh Mahkamah / perakuan dan tandatangan tuan tanah di atas pelan.ii. Sekiranya tanah Kerajaan Negeri hendaklah disertakan TOL yang telah diberi kepada Majlis Perbandaran Kajang.iii. Sekiranya tanah Kerajaan Persekutuan hendaklah mendapat surat perakuan daripada Kementerian / Jabatan yang berkenaan dan disahkan oleh KPTG.		

Bil	Dokumen Yang Diperlukan		Semakan Pemohon	Semakan OSC
2.3	1 salinan cukai tanah terbaru iaitu dalam tahun yang dipohon (kecuali permohonan tanah Kerajaan.			
2.4	1 salinan cukai taksiran terbaru (sekiranya belum dikenakan cukai taksiran perlu mengemukakan surat pengesahan daripada Jabatan Penilaian, MPKj) kecuali bagi tanah Kerajaan.			
3.	PELAN			
3.1	5 salinan pelan susunatur / pelan tapak cadangan papan iklan lengkap saiz minima A2			
	i. Tajuk permohonan kebenaran merancang hendaklah selaras dengan butir-butir tanah.			
	ii. Tandatangani dan cop asal pemilik tanah PA (Power Of Attorney) dan syarikat pemilik struktur papan iklan di setiap salinan pelan. Jika tanah Kerajaan, pelan mesti disahkan oleh agensi yang berkenaan.			
	iii. Tandatangani Perancang Bandar bertauliah atau Arkitek/ Jurutera bertauliah.			
	iv. Ruang tandatangan/ cop perakuan Jabatan Perancangan Pembangunan MPKj			
	v. Pelan susunatur/ pelan tapak Skala 1 : 100 – 1 : 500			
	vi. Pelan Kunci (sebelah kiri pelan) Skala 1 batu : 1 inci			
	vii. Pelan Lokasi (sebelah kiri pelan) Skala 8 rantai : 1 inci			
	viii. No Pelan			
	ix. No. Syit Pelan			
	x. Petunjuk arah utara dan kiblat			
	xi. Pelan mestilah sama mengikut butir-butir hakmilik.			
	xii. Pelan Ukur terperinci yang disediakan oleh Jurukur Bertauliah.			
	xiii. Pandangan sisi, depan, tepi dan belakang serta keratan rentas struktur papan iklan dimasukkan dalam pelan cadangan/ pelan tapak cadangan papan iklan.			
3.2	40 salinan pelan susunatur/ pelan tapak bersaiz A3/ A4			
3.3	2 salinan visual paparan iklan			
3.4	5 salinan pelan struktur (berwarna) bersaiz A3 yang disediakan dan ditandatangani oleh Jurutera Bertauliah.			
3.5	Gambar foto keadaan tapak sediaada dan pembangunan sekitar terbaru (tarikh tertera di gambar)			

